



www.hotelbb.com

Communiqué de presse

B&B Hotels annonce la réalisation le 31 octobre de la cession des murs de 159 hôtels à ANF pour un montant de 471 M€

Paris, le 31 octobre 2007 – Le Groupe B&B Hotels, détenu majoritairement par Eurazeo, confirme, suite à l'annonce du 24 juillet dernier, la réalisation de la cession des murs de 159 hôtels à ANF, Société d'Investissements Immobiliers Cotée, pour un montant de 471 M€ droits inclus.

La cession s'accompagne de la signature de baux « triple net » conclus pour une période initiale de douze ans ferme, renouvelables deux fois à la demande de B&B sur la base d'un loyer fixe indexé, et de la conclusion d'un accord de partenariat qui permet à ANF d'être associée au développement de la chaîne hôtelière B&B pendant une période minimum de 3 ans.

A propos de B&B Hotels :

Détenue majoritairement par la société d'investissement Eurazeo, B&B Hotels est la première chaîne indépendante d'hôtellerie économique en France, avec 189 hôtels en France et en Allemagne.

Les hôtels B&B accueillent la clientèle, en voyage d'affaires ou d'agrément, en lui proposant un confort et des services de qualité à un prix modéré. Le déploiement du nouveau concept « d'hôtellerie à prix d'ami » a été récompensé d'un Hospitality Award dans la catégorie « meilleur concept innovant en hébergement » en 2006 et d'un Janus du Commerce par l'Institut français du Design en 2007. A découvrir sur le site Internet de B&B Hotels (www.hotelbb.com), il permettra de répondre encore plus efficacement aux attentes de sa clientèle.

Relations Presse - Agence Wellcom
Esthel Joubert - Gaillard/Sylvia Dantoni
ejg@wellcom.fr / sd@wellcom.fr
Tél : 01 46 34 60 60 - Fax : 01 46 34 05 29